



**Wir sind ein kommunales Wohnungsunternehmen und verwalten rund 1.300 eigene und fremde Mietwohnungen sowie Gewerbeeinheiten. Unser Hausbestand vergrößert sich durch kontinuierliche Neubautätigkeit ständig.**

Wir suchen im Rahmen der Nachfolgeregelung zum 01.01.2025 einen

## Kaufmännischen Geschäftsführer (m/w/d)

Die Anstellung erfolgt zunächst als Assistent (m/w/d) der Geschäftsführung mit der Option zur Bestellung zum Geschäftsführer (m/w/d) zum 01.07.2026.

Es ist eine umfassende Einarbeitung in die Aufgabenbereiche des Geschäftsführers vorgesehen.

### Ihre Kernaufgaben:

- Strategische und operative Unternehmensführung entsprechend unseren gemeinnützigen Unternehmenszielen
- Personalführung eines Teams mit 23 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern
- Fortführung der kontinuierlichen Neubautätigkeit
- Laufende Modernisierung und Instandhaltung des Wohnungsbestandes
- Wirtschafts-, Finanz- und Investitionsplanung
- Sicherstellung eines ordnungsgemäßen Rechnungswesens
- Fortentwicklung der digitalen Transformation
- Kontaktpflege zu Akteuren und Institutionen der Wohnungswirtschaft

### Ihre Qualifikationen:

- Erfolgreich abgeschlossenes Studium in der Fachrichtung Betriebs- oder Immobilienwirtschaft
- Mehrjährige verantwortungsvolle Berufserfahrung in der Wohnungswirtschaft

### Unser Angebot:

- Ein erfolgreiches und modern aufgestelltes Unternehmen mit motivierten wie auch engagierten Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern
- Eine verantwortungsvolle Position mit einem hohen Maß an Gestaltungsmöglichkeiten
- Eine der Position und Verantwortung angemessene Dotierung

Bitte senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen an:

### Stadtbau GmbH Dachau

Herrn Hendrik Röttgermann  
Gröbenrieder Straße 70  
85221 Dachau

oder per E-Mail: [geschaeftsleitung@stadtbau-dachau.de](mailto:geschaeftsleitung@stadtbau-dachau.de)

(aus Sicherheitsgründen können wir nur Datei-Anhänge im PDF-Format bearbeiten)

Herr Röttgermann steht Ihnen auch gerne vorab für Fragen unter 08131 5660-10 zur Verfügung.  
Die vertrauliche Behandlung Ihrer Bewerbung wird zugesichert.